



Městys Stádlec

Stádlec čp. 150, 39162

IČ: 00252930, DIČ: CZ00252930, bank. spojení KB Tábor č.ú. 4420301/0100, IDDS: p43jdx

Zápis č. 17/2025

z 17. zasedání Zastupitelstva městyse Stádlec (dále jen zastupitelstvo) ve vol. období 2022-2026 konaného dne 26. února 2025 od 17:00 hod. v zasedací místnosti městyse Stádlec č.p. 150, 2.p

Přítomni: Bc.Dita Jírovcová, Simona Capouchová, Ing.Pavel Doubek, Ivana Majerová, Bc.František Pražma, Jiří Süsmilich, Marek Švadlena, Roman Buchcar

Omluveni: Jana Andrášová

Návrh programu:

1. Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
2. Schválení programu.
3. Návrhy, připomínky a podněty občanů.
4. Majetkové záležitosti
 - 4.1. Žádost o prodej pozemku 559/44 v k.ú. Stádlec
 - 4.2. Žádost o prodej pozemku pod č.e.2 v k.ú. Křída
 - 4.3. Uzavření smlouvy o věcném břemeni EGD (TA-014330091072/003-FIA)
 - 4.4. Uzavření smlouvy o věcném břemeni k pozemku parc. č. 669/1 k.ú. Staré Sedlo
5. Schválení finančního daru organizaci Zdravotní Klauun
6. Zpráva předsedy finančního výboru
7. Schválení dodatku č.2 smlouvy Eurovia
8. OZV o zřízení školského obvodu.
9. Účetní závěrka příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Stádlec
10. Schválení navýšení odměn neuvolněných zastupitelů.
11. Informace starosty.

1. Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu.

Předsedající dále konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a je přítomno 8 členů zastupitelstva, čímž je zastupitelstvo usnášeníschopné. Dále sdělil, že zápis z předchozího zasedání byl ověřen „**bez námitek**“ a byl k nahlédnutí na Úřadu městyse Stádlec a je trvale zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na stránce <http://www.stadlec.eu>

Jmenoval:

- zapisovatelku: Bc. Ditu JÍROVCOVOU
- ověřovatele zápisu: Františka PRAŽMU a Ivanu MAJEROVOU

2. Schválení programu.

Předsedající přednesl jednotlivé body navrhovaného programu pro jednání 17. zasedání zastupitelstva.

Vyzval nejprve členy zastupitelstva, zda souhlasí s navrhovaným programem, nebo zda navrhují předložený program doplnit či změnit. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění.

Návrh usnesení č. 110/17/2025: *Zastupitelstvo s c h v a l u j e program jednání 17. zasedání zastupitelstva dle předneseného návrhu předsedajícím.*

Před hlasováním dal předsedající také možnost přítomným občanům vznést svá stanoviska. Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu programu:

Návrh usnesení č. 110/17/2025:

Jana Andrášová	omluvena	Roman Buchcar	pro
Simona Capouchová	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Bc.Dita Jírovcová	pro	Ivana Majerová	pro
Bc.František Pražma	pro	Jiří Süsmilich	pro
Marek Švadlena	pro	Výsledek hlasování	8- pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

Usnesení č. 110/17/2025 bylo schváleno v navrženém znění.

3. Návrhy, připomínky a podněty občanů.

3.1. Podněty občanů podané písemně na podatelnu městyse v době mezi konáním zastupitelstva.

3.2. Podněty předložené ústně přítomnými občany.

4. Majetkové záležitosti

4.1. Prodej části pozemku p.č. 559/44 v k.ú. Stádlec.

Městysi Stádlec byla dne 11.12.2024 doručena žádost č.j. MSTA-0769/2024 o odkup pozemku p.č. 559/44 v k.ú. Stádlec. Způsob využití dle KN, druh pozemku ostatní komunikace, ostatní plocha. Předsedající uvádí, že pozemek je v současné době veřejným prostranstvím kde parkuje majitel nemovitosti, který o odkup žádá. Předsedající dává k posouzení a prostor k vyjádření přítomným zastupitelům a navrhuje prodej schválit. Na předmětný prodej byl zveřejněn záměr č. 1/2025 dne 01.02.2025 na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Předsedající navrhl přijetí usnesení tohoto znění:

Návrh usnesení č. 111/17/2025: *Zastupitelstvo s c h v a l u j e prodej pozemku p.č. 559/44 v k.ú. Stádlec za cenu 200,-Kč za metr čtvereční.*

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům. Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení:

Návrh usnesení č. 111/17/2025:

Jana Andrášová	omluvena	Roman Buchcar	pro
Simona Capouchová	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Bc.Dita Jírovcová	pro	Ivana Majerová	pro
Bc.František Pražma	pro	Jiří Süsmilich	pro
Marek Švadlena	pro	Výsledek hlasování	8- pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

Usnesení č. 111/17/2025 bylo schváleno v navrženém znění.

4.2. Prodej pozemků užívaných na základě nájemní smlouvy u č.e. 2 v k.ú. Křída.

Městysi Stádlec byla dne 11.12.2024 doručena žádost č.j. MSTA-0760/2024 o odkup pozemků pod objektem k rekreaci č.e. 2 v k.ú. Křída. Předsedající uvádí, že na pozemky je v současné době stále platná nájemní smlouva. Vzhledem ke skutečnosti, že jeden s pozemků v nájemní smlouvě je veden jako lesní půda, byla žadatelka vyrozuměna o skutečnosti, že městys Stádlec lesní pozemky pouze směňuje, prodej v tomto případě není možný. Další skutečností je, že nemovitost se částečně nachází na pozemku třetího vlastníka, žadatelka byla

vyrozuměna, že k prodeji nelesního pozemku v majetku Městysu Stádlec se vrátíme po vyřešení této majetkové záležitosti.

Předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům. Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávanému bodu.

O uvedeném bodu Zastupitelstvo nebude hlasovat. Zastupitelstvo bere uvedený bod 4.2. na vědomí.

4.3. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene EG.D.

Předsedající předložil návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městysem Stádlec (povinným) a EG.D, a.s., IČO: 280 85 400 (oprávněným) číslo TA-014330091072/003-FIA. Stavbou „Stádlec Šindelář kNN“ je dotčen pozemek městyse Stádlec č. 246/80, v k.ú. Stádlec. Věcné břemeno bude sjednáno za úplaty ve výši 27.302,- Kč (slovy: dvacetsedmtisícčtyřicetadvě koruny české) jako časově neomezené. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Navrhl v této věci přijetí usnesení v tomto znění:

Návrh usnesení č. 112/17/2025: Zastupitelstvo:

I. s c h v a l u j e uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městysem Stádlec (povinným) a EG.D, a.s., IČO: 280 85 400 (oprávněným) dle návrhu smlouvy číslo TA-014330091072/003-FIA;

II. věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou náhradu za zřízení VB v celkové výši 27.302,-Kč (slovy: dvacetsedmtisícčtyřicetadvě koruny české).

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům.

Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 112/17/2025:

Jana Andrášová	omluvena	Roman Buchcar	pro
Simona Capouchová	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Dita Jírovcová	pro	Ivana Majerová	pro
Bc.František Pražma	pro	Jiří Süsmilich	pro
Marek Švadlena	pro	Výsledek hlasování	8- pro; - proti; - zdržel se;

Usnesení č. 112/17/2025 bylo schváleno v navrženém znění.

4.4. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 669/1 k.ú. Staré Sedlo

Předsedající předložil návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městysem Stádlec (povinným) a JUDr. [REDAKCE] na základě související smlouvy o smlouvě budoucí ze dne 7.9.2022 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (dále jen smlouva) pro uložení kanalizační a vodovodní přípojky v tělese komunikace parc. číslo 669/1.

Navrhl v této věci přijetí usnesení v tomto znění:

Návrh usnesení č. 113/17/2025: Zastupitelstvo:

I. s c h v a l u j e uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene pro uložení kanalizační a vodovodní přípojky v tělese komunikace parc. číslo 669/1 mezi městysem Stádlec (povinným) a JUDr. [REDAKCE].

II. II. věcné břemeno bude zřízeno bezúplatně.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům.

Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 113/17/2025:

Jana Andrášová	omluvena	Roman Buchcar	pro
Simona Capouchová	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Dita Jírovcová	pro	Ivana Majerová	pro
Bc.František Pražma	pro	Jiří Süsmilich	pro
Marek Švadlena	pro	Výsledek hlasování	8 - pro; - proti; - zdržel se;

Usnesení č. 113/17/2025 bylo schváleno v navrženém znění.

5. Poskytnutí finančního daru a projednání návrhu rozpočtového opatření č. 1/2025

Městys Stádlec obdržel žádost organizace Zdravotní klaun, o.p.s., o poskytnutí finančního daru na činnost z rozpočtu městyse Stádlec.

Zdravotní klaun, o.p.s. je nezisková organizace s celostátní působností, která přináší humor a radost hospitalizovaným dětem, geriatrickým pacientům a dalším potřebným v oblasti zdravotnictví, čímž přispívá ke zlepšení jejich psychického a tím i celkového zdravotního stavu, a to prostřednictvím speciálně vyškolených zdravotních klaunů a souvisejících projektů. Dle zaslané žádosti budou finanční prostředky prioritně využity ve spádových nemocnicích a zařízeních, včetně nemocnice krajské, které poskytují péči našim občanům.

Předsedající uvedl, že společensky prospěšnou činnost této organizace městys Stádlec podpořil darem již v minulých letech.

Dále předsedající předložil ke schválení zastupitelstvu návrh souvisejícího rozpočtového opatření č. 1/2025.

Jedná se o přesun prostředků ze ZU 63XX "Finanční operace" ve výši 5 000,- na ZU 3900 "Ostatní činnosti související se službami pro fyzické osoby" na dar společnosti Zdravotní klaun o.p.s. .

Předsedající navrhl přijetí usnesení v tomto znění:

Návrh usnesení č. 114/17/2025: Zastupitelstvo:

I. s c h v a l u j e poskytnutí daru organizaci Zdravotní klaun, o. p. s. ve výši 5 000,- Kč.

II. s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 1 /2025.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům. Nikdo se nepřihlásil o slovo, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení:

Návrh usnesení č. 114/17/2025:

Jana Andrášová	omluvena	Roman Buchcar	pro
Simona Capouchová	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Bc.Dita Jírovcová	pro	Ivana Majerová	pro
Bc.František Pražma	pro	Jiří Süsmilich	pro
Marek Švadlena	pro	Výsledek hlasování	8 - pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

Usnesení č. 114/17/2025 bylo schváleno v navrženém znění.

6. Zpráva předsedy finanční výboru

Předseda Finančního výboru pan Marek Švadlena přednesl zprávu výboru.

Zpráva je přílohou tohoto zápisu.

Předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům. Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávanému bodu.

Zastupitelstvo bere zprávu předsedy Finančního výboru na vědomí.

7. Schválení dodatku č.2 smlouvy Eurovia.

K uvedenému bodu předsedající uvedl, že z důvodu nutnosti provedení prací nad rámec původního předmětu díla, které jsou specifikovány a odsouhlaseny ve Změnovém listu č.1 (příloha tohoto dodatku č.2), se Smluvní strany dohodly na úpravě článku **IV. Cena díla** v odstavci 4.2., a to takto:

Původní znění dle Smlouvy o dílo:

4.2. Cena za provedení díla dle článku II. ve smyslu odstavce 4.1. této smlouvy činí:

Cena bez DPH 8 319 560,99 Kč

Nové znění dle tohoto Dodatku č.2

4.2. Cena za provedení díla dle článku II. ve smyslu odstavce 4.1. smlouvy a dodatku č.2 činí:

Cena bez DPH 8 774431,28 Kč

Předsedající navrhl přijetí usnesení tohoto znění:

Návrh usnesení č.115 /17/2025:

I. Zastupitelstvo s c h v a l u j e d o d a t e k č. 2 s m l o u v y o d í l o č. 4082088LLH se společností Eurovia.

II. Zastupitelstvo p o v ě ř u j e s t a r o s t u u z a v ř e n í m p ř í s l u š n é s m l o u v y.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům. Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení:

Návrh usnesení č. 115/17/2025:

Jana Andrášová	omluvena	Roman Buchcar	pro
Simona Capouchová	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Bc.Dita Jírovcová	pro	Ivana Majerová	pro
Bc.František Pražma	pro	Jiří Süsmilich	pro
Marek Švadlena	pro	Výsledek hlasování	8 - pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

Usnesení č. 115/17/2025 bylo schváleno v navrženém znění.

8. Projednání Obecně závazné vyhlášky č. 1/2025.

Předsedající předložil zastupitelům návrh OZV č. 1/2025 Obecně závazná vyhláška městyse Stádlec č. 1/2025, kterou se stanoví část společného školského obvodu základní školy na základě ustanovení § 178 odst. 2 písm. c) zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

Čl. 1 Stanovení školských obvodů: na základě uzavřené dohody obcí Opařany a městyse Stádlec o vytvoření společného školského obvodu základní školy je území městyse Stádlec částí školského obvodu **Základní školy a Mateřské školy Opařany, IČ:72545526, se sídlem Opařany 165, 39161 Opařany**, zřízené obcí Opařany, k zajištění podmínek pro plnění povinné školní docházky žáků v 6. – 9. ročníku.

Čl. 2 Zrušovací ustanovení: **Zrušuje se OZV č.1/2017 Obecně závazná vyhláška městyse Stádlec číslo 1/2017, kterou se stanoví část společného školského obvodu základní školy.**

Předsedající navrhl přijetí usnesení v tomto znění:

Návrh usnesení č. 116/17/2025: Zastupitelstvo s c h v a l u j e Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2025 kterou se stanoví část společného školského obvodu základní školy

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům. Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 116/17/2025:

Jana Andrášová	omluvena	Roman Buchcar	pro
Simona Capouchová	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Bc.Dita Jírovcová	pro	Ivana Majerová	pro
Bc.František Pražma	pro	Jiří Süsmilich	pro
Marek Švadlena	pro	Výsledek hlasování	8 - pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

Usnesení č. 116/17/2025 bylo schváleno v navrženém znění.

9. Účetní závěrka příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Stádlec.

Předsedající předložil ke schválení účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Stádlec (dále jen PO) za rok 2024.

Podklady pro schválení účetní závěrky byly předloženy zastupitelům dle § 17 Vyhlášky 220/2013 Sb. v tomto rozsahu:

- schvalovaná ÚZ,
- zpráva o provedené inventarizaci majetku,
- zpráva o výsledku finanční kontroly,
- výroční zpráva o hospodaření školy.

Výsledek hospodaření PO ke dni 31. 12. 2024 je zisk ve výši 217.534,45 Kč.

Ředitel PO požádal o převod 40 % zisku hospodaření ve výši 87.013,78 Kč do fondu odměn (§ 32 zákona č. 250/2000 Sb.); a 60 % zisku hospodaření ve výši, 130.520,78 Kč do rezervního fondu (§ 30 zákona č. 250/2000 Sb.).

Předsedající navrhl přijetí usnesení tohoto znění:

Návrh usnesení č. 117/17/2025: Zastupitelstvo s c h v a l u j e :

I. účetní závěrku PO sestavenou k 31.12.2024;

II. převod prostředků ze zisku hospodaření PO ve výši 87.013,78 Kč do Fondu odměn a ve výši 130.520,78 Kč do rezervního fondu PO.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům. Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení:

Návrh usnesení č. 117/17/2025:

Jana Andrášová	omluvena	Roman Buchcar	pro
Simona Capouchová	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Bc.Dita Jírovcová	pro	Ivana Majerová	pro
Bc.František Pražma	pro	Jiří Süsmilich	pro
Marek Švadlena	pro	Výsledek hlasování	8- pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

Usnesení č. 117/17/2025 bylo schváleno v navrženém znění.

10) Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva.

Předsedající uvedl, že došlo k novelizaci nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků. Částky stanovené v příloze nařízení vlády byly navýšeny o 10 % s účinností od 1. ledna 2023. Předsedající navrhl, aby neuvolněným

členům zastupitelstva byla v souladu s § 72odst. 2 a §84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích a NV č. 318/2017 Sb., poskytována měsíční odměna za výkon jednotlivých funkcí neuvolněných členů zastupitelstva počínaje dnem

01. března 2025 takto:

starosta: 31.841,-Kč,
místostarostka: 28.656,- Kč,
předseda výboru: 3.183,- Kč,
člen výboru: 2.653,- Kč,

Předsedající předložil návrh usnesení tohoto znění:

Návrh usnesení č. 118/17/2025: *Zastupitelstvo v souladu s § 72odst. 2 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích a NV č. 318/2017 Sb., s t a n o v u j e :*

I. poskytování měsíční odměny za výkon jednotlivých funkcí neuvolněných členů zastupitelstva takto:

*starosta 31.841,- Kč,
místostarostka: 28.656,- Kč,
předseda výboru: 3.183,- Kč,
člen výboru: 2.653,- Kč,*

II. odměny za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva se budou poskytovat dnem 1. března 2025. V případě personální změny v obsazení jednotlivých funkcí, tj. v případě nového zvolení do funkce (starosty, místostarosty, předsedy výboru, člena výboru) bude odměna náležet ode dne zvolení do této funkce.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům. Nikdo své stanovisko nepřednesl, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení:

Návrh usnesení č. 118/17/2025:

Jana Andrášová	omluvena	Roman Buchcar	pro
Simona Capouchová	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Bc.Dita Jírovcová	pro	Ivana Majerová	pro
Bc.František Pražma	pro	Jiří Süsmilich	pro
Marek Švadlena	zdržel se	Výsledek hlasování	7 - pro; 0 - proti; 1 - zdržel se;

Usnesení č. 118/17/2025 bylo schváleno v navrženém znění.

11. Informace starosty

Na základě zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech v platném znění a čl. 10 Vnitřní směrnice o rozpočtu schválil starosta:

- RO č. 9/2024 - Přesun nevyužitých prostředků ve výši 72 564,- Kč ze ZU 22XX "Doprava" na ZU 103X "Lesní hospodářství"

RO jsou trvale zveřejněna na <http://www.stadlec.eu/dokumenty-k-financnimu-hospodareni>

Dne 30. 12. 2024 starosta schválil Rozpočet příspěvkové organizace na rok 2025. Rozpočet je vyrovnaný s příjmy a výdaji ve výši 7.191.000,00 Kč.

Dále schválil starosta dne 30. 12. 2024 Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkové organizace na roky 2026 a 2027.

Oba dokumenty byly zveřejněny na internetových stránkách zřizovatele <https://www.stadlec.eu/financni-hospodareni/prispevkove-organizace/> dne 6.1.2025.

Dne 24.1.2025 byla Městysu Stádlec doručena žádost o souhlas se souborem staveb na pozemku p.č. 6/1 v k.ú. Stádlec, starosta uvedl, že dne 19.2.2025 proběhlo jednání se zástupcem žadatele. Bude řešeno na příštím zasedání.

Žádáme občany aby věnovali maximální pozornost a péči třídění odpadu, a vše co nepatří do komunálního odpadu umísťovali do nádob na separovaný odpad, případně do sběrného dvora.

Předsedající dal možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům.

Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávanému bodu, zastupitelstvo bere informace starosty na vědomí.

Předsedající zasedání zastupitelstva ukončil poděkováním přítomným za účast.

Zasedání bylo ukončeno: 26.02. 2025 v 17:40 hodin.

Zapisovatel: Bc. Dita JÍROVCOVÁ

Zápis byl vyhotoven dne: 27. 02. 2025

Ověřovatelé: Ivana MAJEROVÁ

dne: 27. 02. 2025

František PRAŽMA

dne: 27. 02. 2025

Starosta: Ing. Pavel DOUBEK

dne 27. 02. 2025